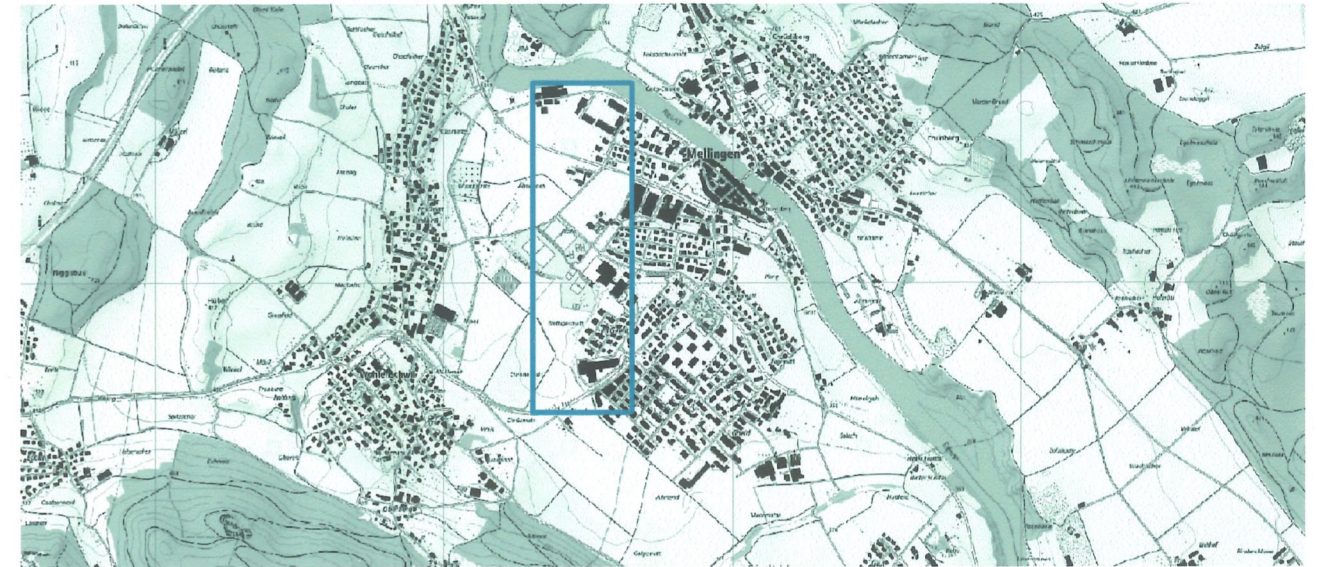


# Teiländerung OeBA-Zone entlang der Umfahrungsstrasse 1:2'000

Entwurf | Vorprüfung | Öffentliche Auflage/Mitwirkung | Gemeindeversammlung | **GENEHMIGUNG**



Bildquelle: www.map.geo.admin.ch

Vorprüfungsbericht vom: 30. Juni 2022  
Mitwirkung vom: 16. August 2022 bis 14. September 2022  
Öffentlich aufgelegt vom: 16. August 2022 bis 14. September 2022  
Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 17. November 2022



Frau Gemeindeammann  
Györgyi Schaeffer



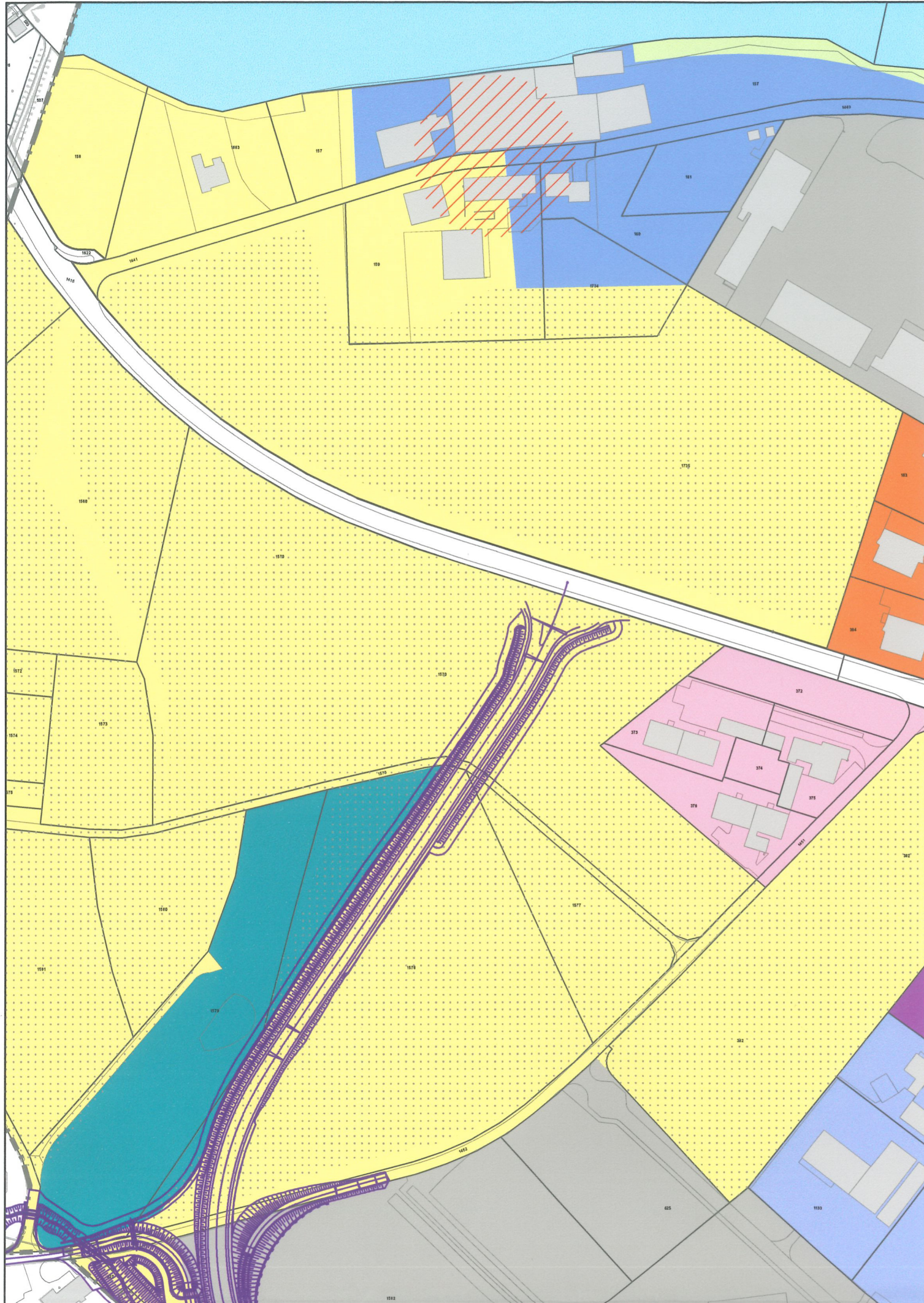
Der Gemeindevorsteher  
Beat Deubelbeiss

Genehmigung durch den Regierungsrat  
RRB Nr. 2023-000573 vom 17. Mai 2023

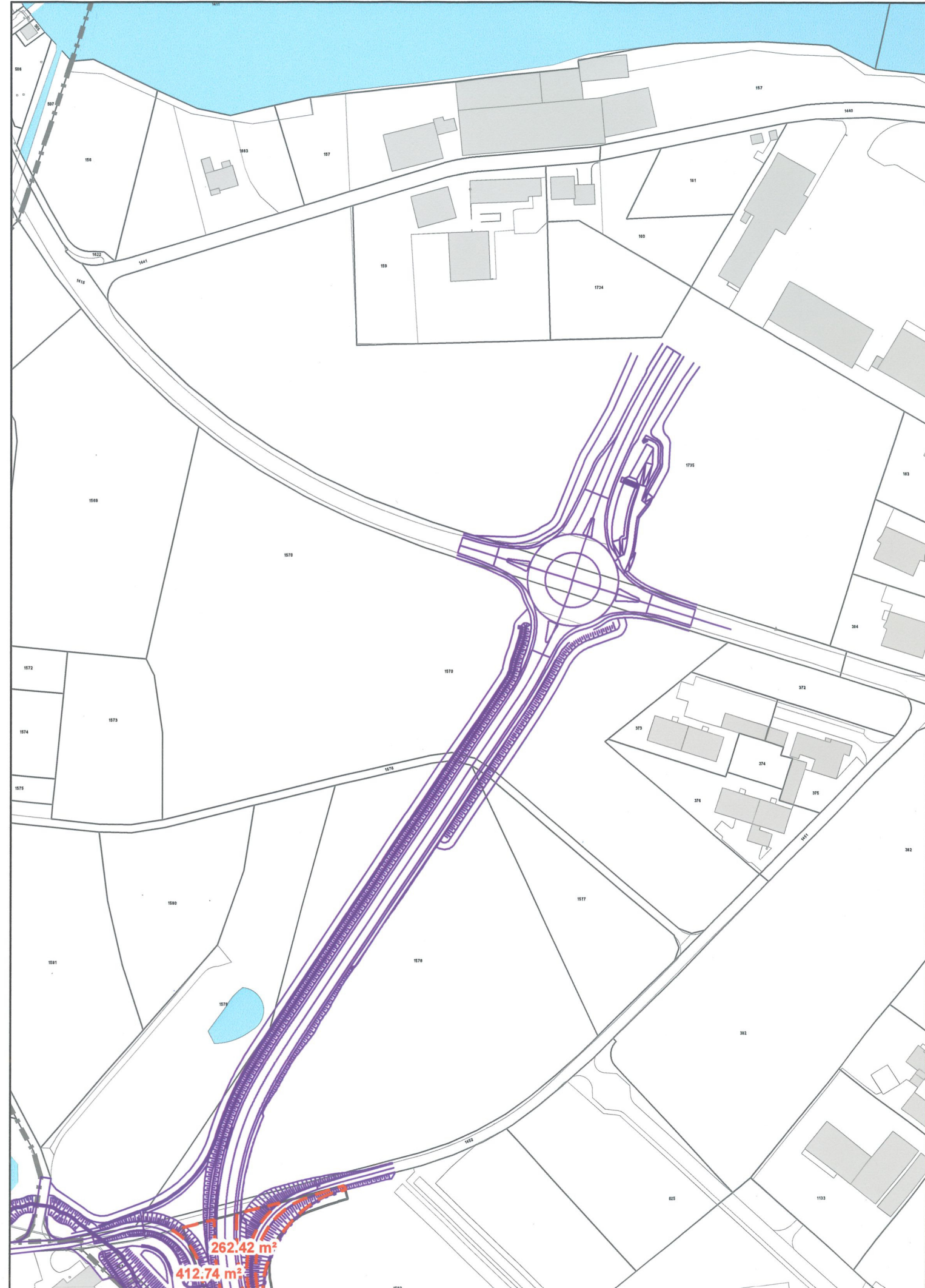
Genehmigungsvermerk: Im Auftrag der Staatskanzlei  
Aarau, den 6. Juni 2023

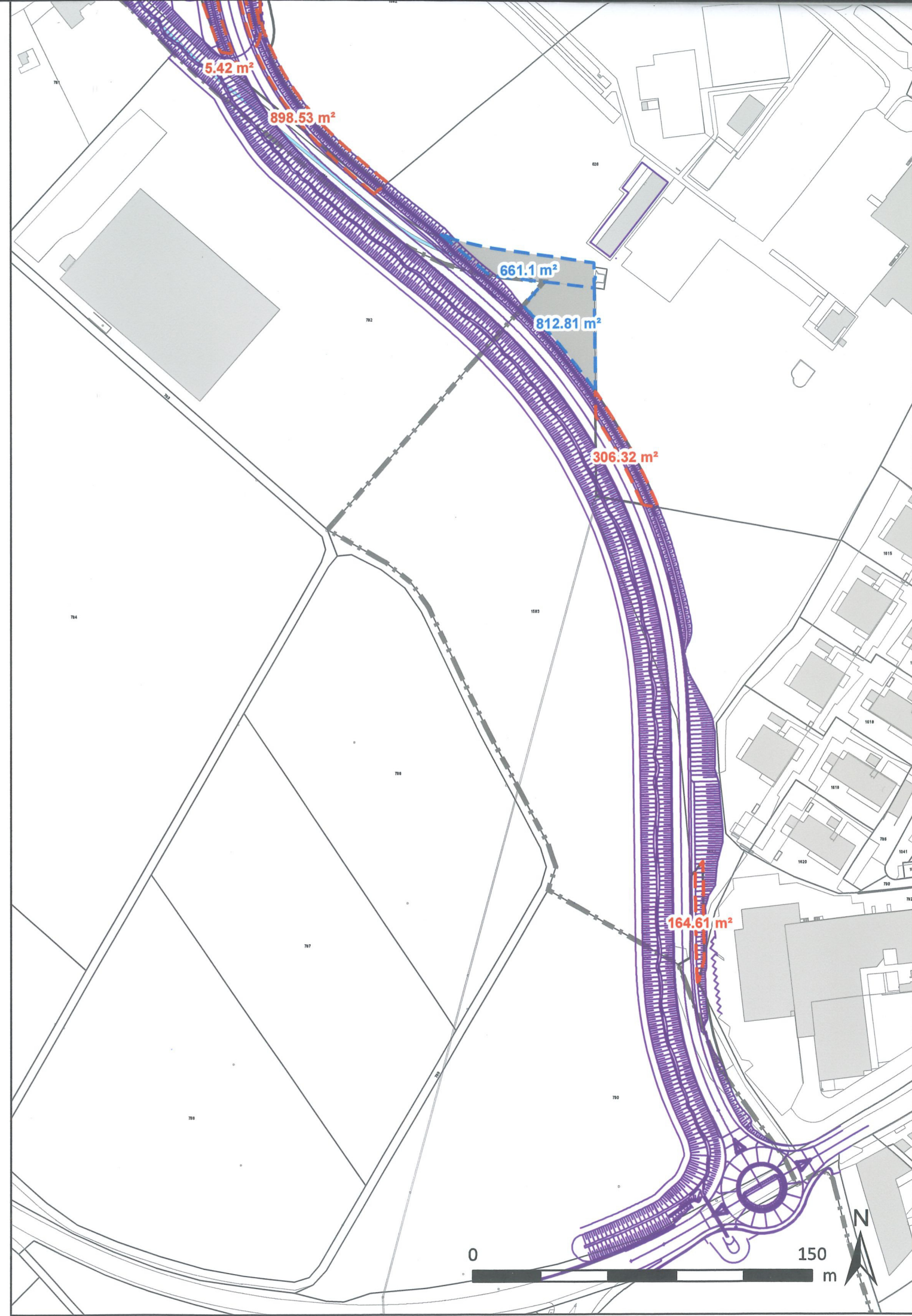
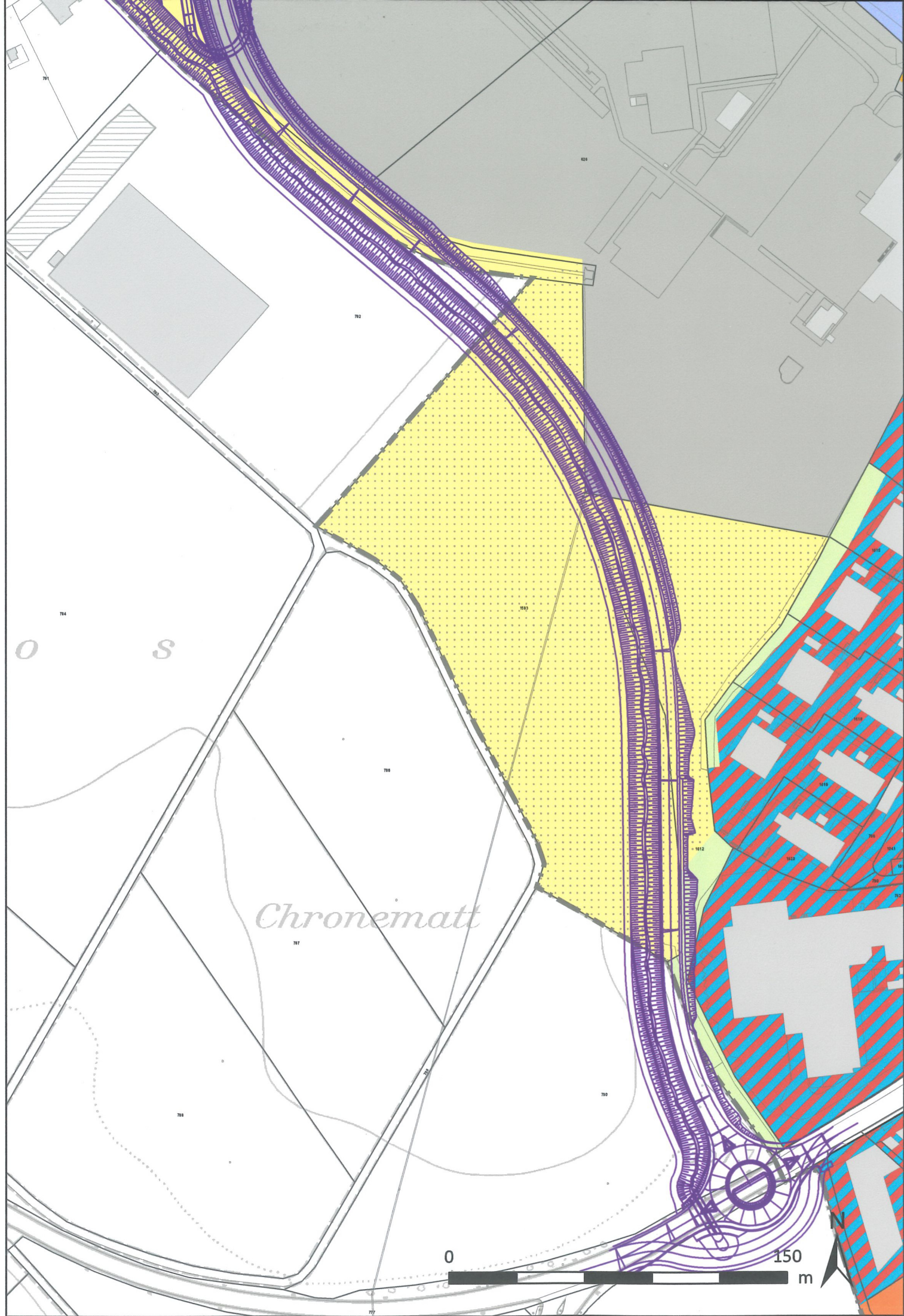
Abteilung Raumentwicklung BVU

Rechtskräftiger Bauzonen- und Kulturlandplan, Mst.: 1:2'000



Änderungen Bauzonen- und Kulturlandplan, Mst.: 1:2'000





## Legende









### Genehmigungsinhalt

	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	OeBA
---	---	------

### Rechtskräftiger Bauzonen- und Kulturlandplan

#### Bauzonenplan

##### Grundnutzung

	Wohnzone 3	W3
	Wohn- und Arbeitszone 3	WA3
	Arbeitszone I	Ar I
	Zentrumszone I	ZI
	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	OeBA
	Spezialzone Bestand	SPB
	Grünzone	GR
	Zone für Gärtnerei- und Gartenbaubetriebe	GB

#### Kulturlandplan

##### Grundnutzung

	Landwirtschaftszone	LW
---	---------------------	----

##### Naturschutzzonen im Kulturland

	Feuchtgebiet
---	--------------

##### Orientierungsinhalt

	Gemeindegrenze		Umfahrungsstrasse
	Bauzonengrenze		Einzonung in OeBA
	Archäologische Fundstellen		Böschung Kantonsstrasse, Auszonung aus OeBA
	Fruchtfolgefleichen		