



An die betroffene Anwohnerschaft und
Eigentümerschaft
der Sanierung und Aufwertung Hauptgasse
5507 Mellingen

55/05 Stadt Mellingen **Sanierung und Aufwertung Hauptgasse** **ORIENTIERUNG BAUSTELLENSTART**

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir informieren Sie über die bevorstehende Realisierung des Bauvorhabens „**Sanierung und Aufwertung Hauptgasse**“ in Mellingen.

Projektbeschreibung:

Die Stadt Mellingen lässt die Hauptgasse sanieren und aufwerten. Das Konzept sieht eine gestalterische Aufwertung des Strassenraums vor und strebt die Verbesserung der Wohn- und Aufenthaltsqualität an. Die Fahrbahnfläche wird gegenüber der heutigen Situation stark reduziert, so dass die Fussgängerbereiche / Gehwege entsprechend grosszügig erweitert werden können. Im Zusammenhang mit diesen Arbeiten werden vorgängig die Werkleitungen (Wasser / Gas / Elektrizität / Schmutz- und Sauberwasser), wo nötig erneuert oder umgelegt.

Nach der öffentlichen Ausschreibung konnten die Tiefbauarbeiten der Firma H. Graf AG, Zufikon vergeben werden.

Die Bauarbeiten beginnen in der **Kalenderwoche 50**, am **Montag, 08. Dezember 2025**. Vom **08.12.** bis **19.12.2025** werden lediglich die Baustelleninstallationen und kleinere Sondagen, welche über Weihnachten / Neujahr wieder verschlossen werden, ausgeführt.

Die Bauarbeiten werden vom **19.12.2025** bis am **11.01.2026** (über Weihnachten / Neujahr) eingestellt.

Im neuen Jahr beginnen die Bauarbeiten voraussichtlich in der **Kalenderwoche 3**, am **Montag, 12.01.2026** und dauern voraussichtlich **ca. 8 Monate**. Die Bauarbeiten werden in **vier Etappen** ausgeführt.

Alle Terminangaben sind witterungsabhängig.

Etappierung:

- Etappe 1 dauert ca. 2 - 3 Monate
- Etappe 2 dauert ca. 1 - 2 Monate
- Etappe 3 dauert ca. 1 - 2 Monate
- Etappe 4 dauert ca. 2 - 3 Monate



Die Zufahrt zu den Liegenschaften kann mehrheitlich gewährleistet werden. Für Fussgänger und Fahrradfahrer wird die Baustelle passierbar sein. Wir bitten die Fahrradfahrer aus Sicherheitsgründen im Baustellenbereich vom Fahrrad abzusteigen und das Fahrrad zu stossen. Die Baustelleninstallation wird am Trägerigerweg sein.

Im Anhang sehen Sie die Übersichtspläne mit der angedachten Etappierung und der Verkehrsführung während der Etappe 1.

Allfällige Abstellungen der Werke (Wasser / Strom / Gas) werden Ihnen von den betroffenen Werken mitgeteilt.

Alle Beteiligten bemühen sich, die Beeinträchtigungen auf das Notwendigste zu beschränken. Wir bitten Sie um Verständnis und Kenntnisnahme. Wir danken für Ihre Unterstützung und Geduld.

Bei Fragen steht Ihnen die Bauleitung gerne zur Verfügung.

Kontakte:

Tiefbau:	H. Graf AG (Bauführer)	Mateus Tanushaj	079/ 155 47 24
	H. Graf AG (Polier)	Kriste Nikolla	078/ 657 79 84
Projekt und Bauleitung:	Ingenieurbüro Senn AG (Bauleiter)	Thomas Hunn	056/ 296 30 04
Bauherren:	Stadt Mellingen (Bauherrenvertretung)	Roger Meyer	056/ 296 30 18
	Werkdienst (Leiter)	Severin Kamm	079/ 409 41 31
	Brunnenmeister Mellingen (Wasser)	Roger Knöpfel	079/ 387 09 22
	Regionalwerke AG Baden (Strom)	Michael Matter	056/ 200 22 40
	Regionalwerke AG Baden (Gas)	Pierre Rudoni	056/ 200 22 75

Zusätzliche Information öffentlicher Verkehr:

Ab dem **Fahrplanwechsel vom 14.12.2025** werden keine Busse mehr durch die Hauptgasse fahren (die Haltestelle «Zentralplatz» wird nicht mehr bedient). Sie finden dazu detaillierte Informationen auf den Webseiten der Verkehrsbetriebe www.postauto.ch, www.sbb.ch oder www.oev-info.ch.

Freundliche Grüsse

DIE BAULEITUNG

Thomas Hunn

Tel: 056 /296 30 04, E-Mail: th@ingsenn.ch

Kopie an:

- Stadt Mellingen
- Werkdienst Mellingen
- Regionalwerke AG Baden
- Telekommunikationsbetreiber
- H. Graf AG
- Postauto AG
- Schule / Kindergarten Mellingen
- Vögtlin-Meyer AG
- Blaulichtorganisationen
- Projekt: Sanierung Reussbrücke



Übersichtsplan Baustelle **Etappen 1 – 4:**



